

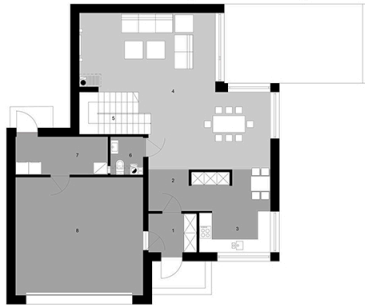


BLUE SKY - to nowa inwestycja pracowni projektowej „Domena - Projekt” realizowana w łomiankach przy ul. Łużyckiej 19. Osiedle składać się będzie z 15 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących z dwustanowiskowym garażami. Osiedle będzie stanowiło zamknięty kompleks z wewnętrznymi, oświetlonymi drogami osiedlowymi o szerokości 6m. Będzie ono dostępne wyłącznie dla jego mieszkańców, dla ich bezpieczeństwa zostanie ogrodzone, a przy bramie wjazdowej zamontowane zostaną domofony. Budynki zostaną wykonane w stanie deweloperskim o podwyższonym standardzie.

- wszystkie okna 3 szybowe z ciepłymi ramkami międzyszybowymi, profil VEKA SOFTLINE 82 mm, 6 komorowy, system 3 uszczelkowy
- ściany z pustaków ceramicznych Porotherm 25 (system Dryfix)
- energooszczędny piec kondensacyjny
- dachówka ceramiczna płaska BOGEN PLANO 11 ANGOBA kolor szary lupek
- folia pod dachówkę TYVEK SOLID Du pont -membrana
- orynnowanie PROAQUA
- ocieplenie budynku styropian grubość 20 cm (Organika fasada)
- stropy typu Teriva
- ogrzewanie podłogowe - na parterze
- grzejniki na piętrze, w łazienkach podłogowe + grzejnik drabinkowy
- izolacje fundamentów 2 x Dysperbit + styropian ekstrudowany XPS35-300 gr 15 cm firmy Synhos + folia kubelkowa
- podjazdy oraz chodniki przed domem z kostki brukowej
- media: prąd, wodociąg gminny, gaz, szambo wlasne
- brama główna wjazdowa na osiedle elektryczna + furtka elektryczna z domofonem
- wszystkie posesje ogrodzone

Projekt w większości indywidualne, a także gotowe, zmodyfikowane przez projektanta pracowni. Przestronne pokoje i niestandardowe rozwiązania, wiele możliwości modyfikacyjnych. Garaże dwustanowiskowe.
Kontakt Ewa Serzysko 510-11-50-11

BUDYNEK NR 1A, 1B, 3A, 3B



Parter, poziom 0.00

nr	POWIĘZCZENIE	POWIĘZCZENIA	WŁ. PRZEKŁ.
1	Wiatrołap	3,96 m ²	pos. poziom.
2	Hall	3,82 m ²	pos. poziom.
3	Kuchnia	19,27 m ²	parter/parter
4	Salony/jadalnia	44,37 m ²	parter/parter
5	Stojanokuchnia	1,54 m ²	pos. poziom.
6	Łazienka	2,48 m ²	pos. poziom.
7	Korytarz	2,97 m ²	pos. poziom.
8	Garaż	39,00 m ²	pos. poziom.
SUMA POWIERZCHONI		111,10 m²	pos. poziom.
POW. UŻYTKOWA PARTERU		79,52 m²	
POW. UŻYTKOWA PIĘTRA		78,14 m²	
POW. NETTO BUDYNKU		140,27 m²	
<small>* powierzchnia powierzchni użytkowej - ** nie są wliczone do powierzchni użytkowej budynku.</small>			
POW. ZABUDOWY BUDYNKU		146,99 m²	
KUBATURA		907,00 m³	



Piętro, poziom +0.00

nr	RODZAJ POWIERZCHONI	POWIĘZCZENIE	POWIĘZCZENIA	WŁ. PRZEKŁ.
9	Komunikacja	6,50 m ²	6,50 m ²	terakota
10	Łazienka	4,81 m ²	4,81 m ²	parter/parter
11	Łazienka	4,54 m ²	4,54 m ²	terakota
12	Pokój/sypialnia	12,53 m ²	12,53 m ²	parter/parter
13	Garaż	18,00 m ²	18,00 m ²	parter/parter
14	Pokój/sypialnia	16,00 m ²	16,00 m ²	parter/parter
15	Pokój/sypialnia	12,00 m ²	12,00 m ²	parter/parter
16	Łazienka	7,50 m ²	7,50 m ²	terakota
SUMA POWIERZCZENI		79,14 m²	79,14 m²	
POW. UŻYTKOWA PIĘTRA		79,14 m²		
POW. NETTO PARTERU		20,13 m²		
POW. NETTO BUDYNKU		157,24 m²		
<small>* powierzchnia powierzchni użytkowej - ** nie są wliczone do powierzchni użytkowej budynku.</small>				